

Số: 188/TB-UBND

Vĩnh An, ngày 11 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu vực phía xuôi Nhà văn hóa Thôn 9
và Khu vực Đồng Dọc- Thôn 8.**

Kính thưa: - Các đồng chí cán bộ, đảng viên.
- Cùng toàn thể nhân dân trong và ngoài xã.

Căn cứ vào các mặt bằng quy hoạch đất ở: mặt bằng số 1308 ngày 10/04/2020 tại khu vực Xuôi Nhà văn hóa mới Thôn 9; mặt bằng số 3176 ngày 17/10/2018 khu vực Đồng Dọc Thôn 8 đã được UBND huyện Vĩnh Lộc phê duyệt,

Căn cứ Thông báo số 293 ngày 07/9/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Nhất An Phú- Chi nhánh Thanh Hóa.

UBND xã Vĩnh An thông báo cho toàn thể nhân dân trong và ngoài xã có nhu cầu sử dụng đất ở, tham gia đăng ký đấu giá quyền sử dụng đất tại khu vực nói trên với những nội dung cụ thể như sau:

1. Mặt bằng quy hoạch số 1308- Khu vực Xuôi nhà văn hóa mới Thôn 9: gồm 4 lô đất, lô số 04, lô số 12, lô số 14 và lô số 16.

- Diện tích các lô đất đấu giá: Lô số 04 diện tích 175m²; Lô số 12, 14 và 16 có diện tích 200m².

- Giá khởi điểm: Lô số 04: 245.000.000đ; Lô số 12, 14 và 16: 280.000.000đ/ 01 lô đất.

- Tiền đặt trước: Từ 49.000.000đ đến 56.000.000đ/1 lô /1 bộ hồ sơ.

2. Mặt bằng quy hoạch số 3176- Khu vực Đồng Dọc- Thôn 8: gồm 01 lô đất: Lô số 02.

- Diện tích 162m², giá khởi điểm 220.320.000đ

- Tiền đặt trước: 44.064.000đ.

*** Về phí tham gia đấu giá là:** 200.000 đồng /1 bộ hồ sơ, hồ sơ đã mua không được hoàn trả lại.

*** Về đối tượng tham gia đấu giá:**

Là các cá nhân, hộ gia đình trong và ngoài xã có nhu cầu sử dụng đất ở, đảm bảo điều kiện theo quy định của pháp luật.

*** Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

*** Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.

Cách thức đấu giá: Đấu 01 vòng duy nhất đối với từng lô đất. Trả giá theo lô đất.

*** Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính, từ ngày 14/9/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 27/9/2023, tại UBND xã Vĩnh An (Gặp công chức Địa chính xã) và tại Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú- Chi nhánh Thanh Hóa.

*** Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:** Trong giờ hành chính, từ 13h30 phút đến 16h30 phút ngày 29/9/2023 tại Hội trường UBND xã Vĩnh An.

*** Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:** Từ ngày 27/9/2023 đến 11h30 ngày 29/9/2023.

Người đăng ký tham gia đấu giá nộp bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng của Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú, số tài khoản: 3517567896789, mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) chi nhánh huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

*** Thời gian, địa điểm tổ chức Buổi công bố đấu giá:**

- Thời gian: Vào hồi 08h15 phút, ngày 30/9/2023.

- Địa điểm: Tại Hội trường UBND xã Vĩnh An.

Vậy UBND xã Vĩnh An thông báo cho toàn thể nhân dân trong và ngoài xã có nhu cầu tham gia đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu vực trên, xin liên hệ UBND xã Vĩnh An hoặc Công ty Đấu giá hợp danh Nhất An Phú- Chi nhánh Thanh Hóa. Mọi thông tin liên hệ số điện thoại: 0974.487.448.

Nơi nhận:

- Đài truyền thanh xã (để t/b liên tục);
- Lưu VP.

**TM. UBND XÃ VĨNH AN
CHỦ TỊCH**



Hà Minh Đoàn